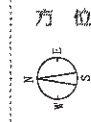
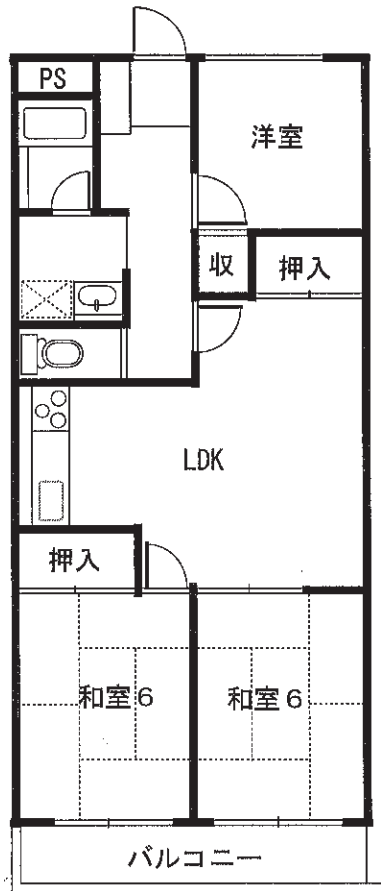


6. 賃貸物件(居住用)

登録 年月日	社内整理番号	支店整理番号	機構登録番号
-----------	--------	--------	--------

現地案内図・物件図面



物件種目	①.貸マンション 4.貸テラスハウス 2.貸アパート 5.貸タウンハウス 3.貸家 6.間借り	
賃料	5万円	管理費 月額 3000円 (1.税込 2.非課税)
保証金	万円 月 礼金 (1.税込 2.非課税)	15万円 月 敷金 (1.税込 2.非課税)
解約引	万円 (1.税込 2.非課税)	
物件所在地	奈良市登美が丘3丁目12-7 エレガンス登美が丘ビル 203号室	
交通状況	近鉄奈良 線 学園前 駅より徒歩 ()バス乗車 7分 分 西登美ヶ丘2丁目 バス停より徒歩 1分 その他	
建物使用部分面積	約 63 m ²	建物賃借区分 期限付 ()年
建物構造	1.木造 2.ブロック造 ③.鉄骨造 4.RC 5.SRC 6.PC 7.HPC 9.その他	
材質等	地上 (3)階・地下 ()階・ (2)階部分	
間取	部屋数 (3) 1.ワンルーム 2.K 3.DK 4.LK ⑤.LDK 6.SK 7.SDK 8.SLK 9.SLDK	
バルコニーの方向	1.北 2.北東 3.東 4.南東 5.南 6.南西 ⑦.西 8.北西	
築年月	(和暦) 昭和63年 9月	棟数戸数 6戸
駐車場	1.空有 2.空無 3.近隣確保 ④.無	駐車月額 円
地勢	①.平坦 2.高台 3.低地 4.ひな段 5.傾斜地 9.その他	
設備	①.電気 ②.上水道 ③.下水道 4.浄化槽 5.汲取 6.トイレ ⑦.都市ガス 8.プロパンガス 9.電話 10.冷暖 11.暖房 12.給湯	
環境	1.居住中 ②.空家 3.未完成 ()年 ()月予定	
入居	①.即時 2.相談 3.期日指定 ()年 ()月 1.上旬 2.中旬 3.下旬	
備考	①全保連の賃貸保証の審査及び加入条件 ②借家人賠償責任火災保険加入条件	

商標 **朝日けんが** 株式会社朝日屋

奈良県知事知事免許番号(5)第3412号
 建設大臣指定 近畿圏不動産流通機構会員
 公益社団法人 奈良県宅地建物取引業協会会員
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員

事務所所在地 奈良市登美が丘3-12-9

電話番号 (0742) 52 - 3130
 ファクシミリ (0742) 52 - 3140

担当者	取引主任者	取引形態	1.貸主 ①.分かれ 5.貸主負担折半 2.代理 2.当方不払 6.借主負担折半 3.専任 3.当方全額負担 9.相談 4.一般 4.当方半額負担
報酬負担	貸主 %	借主 %	報酬配分 元付 寄付 % %